

А некачествено-
то изпълнение
на дейности по
дадена сграда
може да доведе до
прекратяване на
договора за нея с
„Българска банка
за развитие“ АД и
бъдещо подписва-
не на анекси.



от МРРБ проект за изменение и допълне-
ние на Постановление на Министерския
съвет № 18 от 2015 г. за приемане на
Националната програма за енергийна
ефективност на многофамилни жилищни
сгради. Проектът е пуснат от гнес за
обществено обсъждане.

„Мярката цели да дисциплинира мест-
ните власти в прилагането на по-строг
контрол при изпълнението на строи-
телно-монтажните дейности“, обяснява
ресорният зам.-министър Малина Кру-
мова. Целта е гражданите да не бъдат
натоварвани финансово.

На 14 януари МРРБ даде допълнителни
указания до всички кметове на общини и
областни управители за по-строг кон-
трол при изпълнението на Националната
програма за енергийна ефективност на
многофамилни жилищни сгради. Осъ-
ществяваният от министерството
мониторинг на програмата установи, че
общините като възложител в процеса по
обновяване на сградите не извършват
достатъчно ефективен контрол на външ-
ните изпълнители, което може да доведе
до вреди със съответното финансово
изражение за гражданите. А некачестве-
ното изпълнение на дейности по дадена
сграда може да доведе до прекратяване
на договора за нея с „Българска банка за
развитие“ АД и бъдещо подписване на
анекси.

За да се осигури по-висок контрол от
компетентните органи за качествено
изпълнение на програмата, с проекто-
промените на ПМС № 18 се предвижда
всички органи, които имат правомощия
да осъществяват контрол върху дей-

ностите финансирани по програмата.
Констатациите за нарушенията и неиз-
пълнението на условията на програмата
ще бъдат основание за отказ за финанси-
ране.

Въвеждането на застраховка за качест-
во на строително-монтажните работи
се предлага като още една, финансово
по-ефективна форма, за обезпечаване на
изпълнението на договорите, с което ще
се намали административната тежест
към изпълнителите. По този начин Бъл-
гарската банка за развитие ще може да
приема гаранция под формата на застра-
хователна полица, която да обезпеча-
ва отговорността на изпълнителя за
авансово предоставените средства по
сключените договори между общините и
избраните от тях външни изпълнители.

С предлаганите промени в ПМС № 18
се прецизира размерът на разходите
за обновяване на участващите в про-
грамата сгради. Той ще се определя на
база разгъната застроена площ за всяка
сграда според разпоредбите на Закона за
устройство на територията.

Прецизира се и начинът на определяне
на размера на дължимите лихви към Бъл-
гарската банка за развитие, което ще
доведе до намаляването им.

С цел по-добро планиране на дейност-
ите и на необходимия ресурс при изпъл-
нение на програмата, се предлага да
бъде приоритизирано приключването на
сградите, чието обновяване е започна-
ло, преди насочването на средства към
такива със забавено изпълнение.

Автор: СП. ФАСИЛИТИС

Лидерът в почистващата техника НАКО представи нов модел

NEW



Немската марка НАКО - европейски
лидер в производството на професионал-
на подопочистваща техника и техника
за поддържане на улици и паркове, чийто
официален представител за България
е Евромаркет Кари, представи два
нови модела само преди броени дни -
Scrubmaster B120R и B175R.

НАКО непрекъснато разработва нови
технологии с цел подобряване ефектив-
ността на машините, намаляване на опре-
тивните разходи и опазване на околната
среда. Новите модели не правят изключе-
ние и са оборудвани с уникални системи.

Новата подопочистваща машина НАКО
B120R - иновативни идеи, които се изпла-
щат в ежедневната работа

Увеличена производителност, изключо-
чителна здравина и превъзходна мане-
вреност: новият модел Scrubmaster B120
R е проектиран така, че да отговаря на
най-високите стандарти и изисквания,
когато става въпрос за бързо почиства-
не на големи и средно големи площи като
търговски центрове, производствени
халета, административни сгради и об-
ществени места с голяма посещаемост
като гари и летища.

Този модел е изключително компактен,
но с увеличена продуктивност благо-
дарение на големия резервоар (120 л),
намалената консумация на вода и пре-
парати (Aqua Control System) и ниските
операционни разходи. Машината може да
бъде оборудвана с дискови или цилиндрич-
ни четки в четири варианта на работна
ширина от 70 см, 75 см, 85 см или 90 см,
което позволява адаптирането на конфи-
гурацията да отговаря на индивидуални-
те изисквания на всеки клиент. Компакт-
ните размери и ъгълът на завъртане от
90 градуса правят модела изключително
лесен за управление, маневрен и гъвкав.

Scrubmaster B120 R осигурява пер-
фектно работно място за оператора:
ергономично проектирано и оборудвано
с вискотехнологични удобства, които
осигуряват максимално ефективна рабо-
та без умора.

Нако
Clean ahead

